

**Протокол  
заседания общественного совета  
при управлении по регулированию тарифов Тамбовской области**

**28.06.2016**

**г.Тамбов**

**№ 3**

**Председатель - Л.Н.Андреева**

**Присутствовали:** К.Б.Любимов, В.А.Тодосейчук, А.В.Баронин,  
С.Н.Захарцев, А.А.Попов, М.К.Добрынина

**Присутствовали от управления:** С.А.Варкова, Н.П.Теплякова,  
Н.В.Сиднина, М.В.Сутормин, О.А.Зайцева, А.Ю.Горелова, В.А.Косов

**Приглашенные:**

А.Е.Сенин – начальник транспортного отдела управления транспорта области  
Е.С.Юдина - главный специалист-эксперт управления транспорта области  
В.Б.Громов – генеральный директор МБУ «Пассажирские перевозки» г.Тамбова  
Н.В.Казакова – главный специалист МБУ «Пассажирские перевозки» г.Тамбова  
В.Т.Гусев – член общественного совета по вопросам ЖКХ при администрации области,  
председатель ТСЖ г.Котовска

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об организации пассажирских перевозок городским общественным транспортом с учетом изменений федерального законодательства.
2. Об изменении платежей граждан за коммунальные услуги и тарифов на пассажирские перевозки пригородным железнодорожным транспортом с 1 июля 2016 года.
3. О дифференциации нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды по электроснабжению.
4. О требованиях к закупаемым управлением по регулированию тарифов области отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) и обязательного перечня отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства и иные характеристики, а также значения таких свойств и характеристик.

**СЛУШАЛИ: Л.Н.Андрееву**, которая предложила утвердить повестку дня заседания Общественного совета по вопросам, вынесенным на рассмотрение.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания по вопросам, вынесенным на рассмотрение.

**1.СЛУШАЛИ:**

**Н.В.Сиднину**, которая проинформировала об основных положениях Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных



*перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,* который вступил в силу с 1 января 2016 года.

Одним из принципиальных новшеств закона является введение нового вида перевозок по регулярным маршрутам в зависимости от установленных тарифов: по регулируемым тарифам или по нерегулируемым тарифам.

Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам осуществляются с применением тарифов, установленных перевозчиком самостоятельно. Перевозки по регулируемым тарифам осуществляются с применением тарифов, установленных органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления. Кроме того, в соответствии со ст. 9 вышеназванного Федерального закона тарифы на регулярные перевозки по межрегиональным (межобластным) маршрутам регулярных перевозок теперь устанавливаются перевозчиками самостоятельно.

Кроме того сообщила, что вопросы практической реализации 220-го Федерального закона и организации пассажирских перевозок в г.Тамбове находятся на постоянном контроле администрации области, а также неоднократно обсуждались на заседаниях экспертного совета по ценовой (тарифной) политике при администрации области, межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при администрации области, общественного совета при управлении по регулированию тарифов области. По результатам обсуждений администрации г.Тамбова были даны поручения и рекомендации, направленные на решение целевой задачи – повышение доходности МУП «Тамбовгортранс».

**ВЫСТУПИЛИ: А.Е.Сенин, В.Б.Громов, М.К.Добрынина, С.А.Варкова, А.В.Баронин, Л.Н.Андреева**

**А.Е.Сенин** ознакомил членов совета с мероприятиями по практической реализации 220-го Федерального закона в муниципальных образованиях области. В настоящее время перевозки пассажиров по регулярным маршрутам во всех муниципальных образованиях области осуществляются по регулируемым тарифам до окончания срока действия договоров с перевозчиками или до проведения очередного конкурса. Озвучил сроки окончания договоров с перевозчиками и о планируемых решениях по истечении переходного периода по каждому муниципальному образованию.

**В.Б.Громов** сообщил о реализации 220-го Федерального закона в г.Тамбове. Утвержден реестр муниципальных маршрутов г.Тамбова. Продлены все договоры с перевозчиками на срок не более 5 лет или до проведения очередного конкурса. Количество обновленного подвижного состава составило: в 2015 г. – 119 единиц, в 2016 г. – 47 единиц, оставшийся необновленный парк (14 %) составляют автобусы не старше 2003 года выпуска. Все микроавтобусы марки «Газель» заменены на автобусы малой вместимости «Форд». Внес предложение о повышении действующих тарифов на проезд в городском транспорте с учетом инфляции.



**С.А.Варкова** подчеркнула, что ежегодное повышение стоимости проезда не приводит к улучшению финансового состояния МУП «Тамбовгортранс», убытки ежегодно растут. Необходимо работать над снижением убыточности муниципального предприятия, в том числе за счет обслуживания более рентабельных маршрутов.

**М.К.Добрынина** отметила, что повышение стоимости проезда должно быть экономически обоснованным и внесла предложение о повышении тарифов на проезд в маршрутных такси, где созданы более комфортные условия для проезда.

**А.В.Баронин** внес предложение заменить дорогостоящие троллейбусные перевозки на перевозки автобусами, работающими на газомоторном топливе, которые наиболее экономичны.

**Л.Н.Андреева** возразила против полной замены троллейбусов и высказалась за сохранение экологически чистого вида транспорта, отметив при этом, что вопросы реконструкции и капитального ремонта инфраструктуры электрического транспорта невозможно решить за счет повышения тарифа на перевозку пассажиров.

#### РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Тамбова разработать мероприятия по обеспечению безубыточной работы муниципального транспорта и сохранению электрического транспорта, в том числе за счет обеспечения доступности работы муниципальных автобусов на высокорентабельных маршрутах.

#### 2.СЛУШАЛИ:

**С.А.Варкову** которая доложила о плановом изменении платежей граждан с 01 июля 2016 года в Тамбовской области, как и в других регионах РФ, за счет увеличения для регулируемых организаций, которых более 200, на оптовом рынке стоимости электроэнергии, оплаты труда, а также за счет учета в тарифах капвложений, капитального ремонта, для обеспечения надежного функционирования и развития отрасли ЖКХ. В среднем по области рост платежей граждан увеличится на 3,9%, при этом рост тарифов на тепловую энергию – 4,1%, на питьевую воду – 4,6%, водоотведение – 4,7%. В г.Тамбове рост на 5% по тепловой энергии и воде соответственно за счет учета в тарифе на теплоэнергию капвложений на 100 млн.руб., в тарифе на воду – увеличение средств на капремонт, рост оплаты труда на 7,4%.

Также с 1 июля повышается стоимость зонного проезда в пригородных поездах на территории Тамбовской области с 16 до 17,5 рублей за одну зону или на 9,4 процента. При этом, экономически обоснованный тариф на составляет около 77 руб. С целью сохранения доступности пригородных перевозок для населения области на компенсацию убытков пассажирской компании ежегодно предусматривается более 220 млн. рублей.



**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению сообщение о повышении тарифов на коммунальные услуги и пригородные железнодорожные перевозки с 1 июля 2016 года.

2. Управлению по регулированию тарифов области подготовить запрос в адрес управления социальной защиты и семейной политики области о предоставлении информации о социальной поддержке населения в части объемов субсидий за ЖКУ, количества граждан, получающих субсидии по итогам 2015 года и первого полугодия 2016 года.

**3. СЛУШАЛИ:**

**В.А. Косова**, который пояснил, что в 2015 году управлением были собраны сведения для расчета (пересчета в связи с изменениями законодательства в сфере установления и определения нормативов) нормативов по электроснабжению с применением метода аналогов. При этом было установлено, что в Тамбовской области.

1) МКД с лифтами, всего – 206, из них с общедомовыми приборами приборами учета - 203 (98,5%). При обработке данных по объему выборки в целях определения нормативов потребления коммунальных услуг в выборку по группе МКД с лифтами в выборку вошли всего лишь 22 МКД, при необходимом объеме выборки - 35, из-за исключения из выборки МКД, в которых отклонение от среднего значения расхода электрической энергии на кв. метр МОП превышает 20 %, исключения МКД в которых не обеспечен 100% приборный учет электрической энергии в жилых помещениях, исключения МКД с явно некорректными значениями площадей мест общего пользования. Что не позволило применение метода аналогов, при определении нормативов по данной группе МКД, из-за несоблюдения условий представительности выборки. Справочно, средний расход электроэнергии на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества по 22 МКД с лифтами составил 2,3 кВт.ч./кв.м., при нормативе 3,7 кВт.ч./кв.м.

2) МКД без лифтов, всего – 3377, из них с общедомовыми приборами - 2461 (72,9 %). При обработке данных по объему выборки в целях определения нормативов потребления коммунальных услуг в выборку по группе МКД без лифтов вошли 183 МКД, при необходимом объеме выборки - 312, из-за исключения из выборки МКД, в которых отклонение от среднего значения расхода электрической энергии на кв. метр МОП превышает 20 %, исключения МКД в которых не обеспечен 100% приборный учет электрической энергии в жилых помещениях, исключения МКД с явно некорректными значениями площадей мест общего пользования. Что не позволило применение метода аналогов при определении нормативов по данной группе МКД, из-за несоблюдения условий представительности выборки. Справочно, средний расход электроэнергии на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества по 183 МКД без лифтов составил - 0,93 кВт.ч./кв.м., при нормативе - 0,7 кВт.ч./кв.м.



По состоянию на дату проведения общественного совета 30.03.2016 положения Жилищного кодекса Российской Федерации (статья 154) предусматривали включение расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме в состав платы за содержание жилого помещения с 01.04.2016. При первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, их размер ограничивался нормативами на общедомовые нужды по состоянию на 1 сентября 2015 года.

В этой связи по состоянию на 30.03.2016 пересмотр (изменение) нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на ОДН не имел смысла и был отложен до установления Правительством РФ порядка определения нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Федеральным законом от 30.03.2016 № 73-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сроки включения в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме перенесены до 01 января 2017.

При этом размер расходов на оплату коммунальных ресурсов при содержании общего имущества в многоквартирном доме при первоначальном включении в плату за содержание ограничивается нормативами на общедомовые нужды по состоянию на 1 ноября 2016.

**ВЫСТУПИЛИ: В.Т.Гусев, М.К.Добрынина, А.В. Баронин, С.А.Варкова**

**В.Т.Гусев** проинформировал о том, что фактические расходы электрической энергии на ОДН в МКД ТСЖ «Уют» составляют - 0,3 – 0,6 кВт. ч./кв.м. в месяц, в жилых помещениях 40- 50 кВт. ч./человека в месяц. Проводятся замены квартирных счетчиков электроэнергии, в местах общего пользования установлены датчики движения. Учитывая фактические расходы электрической энергии в МКД ТСЖ «Уют» нормативы на ОДН явно завышены и требуют снижения.

**М.К.Добрынина** сообщила, что при работе грузовых лифтов в МКД с двумя лифтами расход электрической энергии на ОДН должен быть больше, чем в МКД с одним лифтом, необходимо проработать вопрос дифференциации нормативов ОДН для МКД с одним и двумя лифтами.

Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг не предусматривают дифференциацию нормативов по электроснабжению на ОДН для МКД с одним и двумя лифтами. Однако Правила позволяют при наличии в субъекте МКД, имеющих конструктивные и технические параметры, степень благоустройства, не предусмотренных Правилами, дополнить категории МКД многоквартирных домов и жилых домов по решению уполномоченного органа.



**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать управлению провести анализ фактических расходов электроэнергии на ОДН в МКД, в том числе МКД с одним и двумя лифтами. Проработать возможность внесения изменений в нормативы по электроснабжению на ОДН с учетом их дифференциации для МКД с одним и двумя лифтами до октября 2016 года.

**4. СЛУШАЛИ:**

**А.Н.Горелову** которая доложила что в целях выполнения статьи 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», управлением по регулированию тарифов области был разработан Проект приказа «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций управления по регулированию тарифов области и требований к закупаемым управлением по регулированию тарифов области отдельным видам товаров, работ, услуг и обязательного перечня отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительских свойств и иных характеристик, а также значения таких свойств и характеристик». В соответствии с постановлениями администрации области от 20.11.2015 № 1346 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения нужд Тамбовской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» данный проект (ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к проекту приказа) подлежит обязательному предварительному обсуждению на заседании общественного совета.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.

Председатель общественного совета  
при управлении по регулированию тарифов  
Тамбовской области

Л.Н.Андреева